

ТВЕРСКАЯ ОБЛАСТЬ

ЗАКОН

О внесении изменений в отдельные законы Тверской области в части обеспечения жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей

Статья 1

Внести в статью 6 закона Тверской области от 20.09.2001 № 173-ОЗ-2 «Об основах деятельности по опеке и попечительству» (с изменениями, внесенными законами Тверской области от 15.11.2005 № 136-ЗО, от 30.03.2007 № 21-ЗО, от 14.01.2008 № 6-ЗО, от 16.07.2009 № 73-ЗО, от 09.11.2010 № 94-ЗО, от 24.07.2012 № 69-ЗО) следующие изменения:

а) пункт 29.1 изложить в следующей редакции:

«29.1) формирование списка детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, подлежащих обеспечению жилыми помещениями;»

б) дополнить пунктом 29.1.1 в следующей редакции:

«29.1.1) обеспечение сохранности жилых помещений, нанимателями жилых помещений по договорам социального найма или членами семьи нанимателя жилого помещения по договору социального найма либо собственниками которых являются дети-сироты и дети, оставшиеся без попечения родителей».

Статья 2

Статью 8 закона Тверской области от 09.12.2005 № 150-ЗО «О реализации дополнительных гарантий по социальной поддержке детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, в Тверской области» (с изменениями, внесенными законами Тверской области от 28.12.2006 № 137-ЗО, от 07.12.2011 № 77-ЗО) изложить в следующей редакции:

«Статья 8. Дети-сироты и дети, оставшиеся без попечения родителей, лица из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, которые не являются нанимателями жилых помещений по договорам социального найма или членами семьи нанимателя жилого помещения по договору социального найма либо собственниками жилых помещений, а также дети-сироты и дети, оставшиеся без попечения родителей, лица из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, которые являются нанимателями жилых помещений по договорам социального найма или членами семьи нанимателя жилого помещения по договору социального найма либо собственниками жилых помещений, в случае, если их проживание в ранее занимаемых жилых помещениях признается невозможным, однократно обеспечиваются благоустроенными жилыми

помещениями специализированного жилищного фонда по договорам найма специализированных жилых помещений уполномоченным Правительством Тверской области органом исполнительной власти Тверской области в соответствии с законодательством.

Органы местного самоуправления городских округов и муниципальных районов Тверской области могут наделяться государственными полномочиями Тверской области по обеспечению жилыми помещениями специализированного жилищного фонда по договорам найма специализированного жилого помещения категорий лиц, указанных в абзаце первом настоящей статьи.

Обеспечение жилыми помещениями специализированного жилищного фонда по договорам найма специализированного жилого помещения категорий лиц, указанных в абзаце первом настоящей статьи, осуществляется в порядке, установленном Правительством Тверской области».

Статья 3

Внести в закон Тверской области от 17.04.2006 № 39-ЗО «О предоставлении жилых помещений жилищного фонда Тверской области» (с изменениями, внесенными законами Тверской области от 11.06.2008 № 71-ЗО, от 24.12.2008 № 148-ЗО, от 07.12.2011 № 80-ЗО) следующие изменения:

- 1) пункты «е», «ж» части 1 статьи 1 признать утратившими силу;
- 2) часть 4 статьи 2 признать утратившей силу;
- 3) в абзаце пятом статьи 4 слова «гражданам, указанным в пунктах «е» и «ж» части 1 статьи 1 настоящего закона» заменить словами «детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам их числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей».

Статья 4

Внести в закон Тверской области от 07.12.2011 № 78-ЗО «О наделении органов местного самоуправления Тверской области государственными полномочиями Тверской области по обеспечению жилыми помещениями отдельных категорий граждан» следующие изменения:

- 1) статью 2 изложить в следующей редакции:

«Статья 2. Государственные полномочия, которыми наделяются органы местного самоуправления.

Органы местного самоуправления наделяются государственными полномочиями по обеспечению детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, не являющихся нанимателями жилых помещений по договорам социального найма или членами семьи нанимателя жилого помещения по договору социального найма либо собственниками жилых помещений, а также детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, которые являются нанимателями жилых помещений по договорам

социального найма или членами семьи нанимателя жилого помещения по договору социального найма либо собственниками жилых помещений, в случае, если их проживание в ранее занимаемых жилых помещениях признается невозможным, жилыми помещениями специализированного жилищного фонда по договорам найма специализированных жилых помещений»;

2) часть 2 статьи 5 изложить в следующей редакции:

«2. Органы местного самоуправления при осуществлении государственных полномочий обязаны:

1) вести учет граждан, указанных в статье 2 настоящего закона, в качестве нуждающихся в жилых помещениях специализированного жилищного фонда по договорам найма специализированного жилого помещения по месту жительства или первичного выявления и первичного устройства в семью или на воспитание в соответствующее учреждение или по месту регистрации их рождения (по выбору лица в возрасте от 18 до 23 лет, законного представителя ребенка, а также с учетом мнения ребенка старше 14 лет) на основании сведений, подаваемых законными представителями детей, органами опеки и попечительства, детьми-сиротами и детьми, оставшимися без попечения родителей, объявленными полностью дееспособными (эмансипированными), лицами в возрасте от 18 до 23 лет;

2) формировать специализированный жилищный фонд для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей;

3) заключать договора найма специализированного жилого помещения с лицами из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, указанных в статье 2 настоящего закона, в соответствии с решением комиссии по формированию списков детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, для предоставления жилых помещений по договору найма специализированного жилого помещения;

4) принять решение об исключении жилого помещения из специализированного жилищного фонда по окончании срока действия договора найма специализированного жилого помещения и при отсутствии обстоятельств, свидетельствующих о необходимости оказания лицами из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, содействия в преодолении трудной жизненной ситуации, и заключить с указанными гражданами, договор социального найма в отношении данного жилого помещения;

5) предоставлять жилые помещения гражданам, указанным в статье 2 настоящего закона, в соответствии с нормой предоставления площади жилого помещения по договору социального найма, установленной законом Тверской области;

6) обеспечивать сохранность жилых помещений муниципального специализированного жилищного фонда;

7) исполнять в установленном законодательством порядке переданные государственные полномочия;

8) исполнять предписания органов государственной власти Тверской области по устранению нарушений, допущенных при осуществлении государственных полномочий;

9) предоставлять органам государственной власти Тверской области информацию и документы, связанные с осуществлением ими государственных полномочий;

10) использовать выделенные для осуществления государственных полномочий финансовые и материальные средства по целевому назначению;

11) в случае прекращения осуществления государственных полномочий возратить материальные средства, а также неиспользованные финансовые средства в областной бюджет Тверской области;

12) осуществлять иные обязанности в соответствии с законодательством.»;

3) в Приложении:

а) в наименование слова «, детей, находящихся под опекой (попечительством)» исключить;

б) в преамбуле слова «детей, находящихся под опекой (попечительством),» исключить;

в) в пункте 1 слова «детей, находящихся под опекой (попечительством),» исключить;

г) в пункта 2 слова «детей, находящихся под опекой (попечительством),» исключить.

Статья 5

Настоящий закон вступает в силу с 01.01.2013.

Губернатор Тверской области

А.В. Шевелев