

## ТВЕРСКАЯ ОБЛАСТЬ

# З А К О Н

**Об утверждении отчета о результатах приватизации  
государственного имущества Тверской области за 2018 год**

Принят Законодательным Собранием  
Тверской области «\_\_» \_\_ 2019 года

Настоящий закон принят в соответствии со статьей 16 закона Тверской области от 22.02.2005 № 10-ЗО «О приватизации государственного имущества Тверской области».

### **Статья 1**

Утвердить отчет о результатах приватизации государственного имущества Тверской области за 2018 год согласно приложению к настоящему закону.

### **Статья 2**

Настоящий закон вступает в силу со дня его официального опубликования.

Губернатор  
Тверской области

И.М. Руденя

Приложение  
к закону Тверской области  
от \_\_\_\_\_ 2019 г. № \_\_\_\_ -ЗО  
«Об утверждении отчета о результатах  
приватизации государственного имущества  
Тверской области за 2018 год»

**Отчет  
о результатах приватизации государственного имущества  
Тверской области за 2018 год**

В соответствии с Прогнозным планом (программой) приватизации государственного имущества Тверской области на 2017 - 2019 годы, утвержденным законом Тверской области от 29.12.2016 № 95-ЗО «Об утверждении Прогнозного плана (программы) приватизации государственного имущества Тверской области на 2017 - 2019 годы» (в редакции закона Тверской области от 22.02.2018 № 7-ЗО) (далее - Прогнозный план), планировалось приватизировать:

29 объектов недвижимого государственного имущества Тверской области с расположенными под ними земельными участками в случаях, предусмотренных Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества»;

137 объектов движимого имущества, находящихся в государственной собственности Тверской области.

В 2018 году Министерством имущественных и земельных отношений Тверской области были проведены следующие мероприятия по подготовке к приватизации государственного имущества Тверской области, включенного в Прогнозный план:

- произведена в соответствии с законодательством Российской Федерации оценка стоимости 4 объектов недвижимого государственного имущества Тверской области с расположенными под ними земельными участками;

- подготовлены проекты распоряжений Правительства Тверской области об условиях приватизации 4 объектов недвижимого государственного имущества Тверской области с расположенными под ними земельными участками;

- проведены 2 аукциона по продаже 4 объектов недвижимого государственного имущества Тверской области с расположенными под ними земельными участками.

Приватизация объектов недвижимого государственного имущества Тверской области:

№ п/п	Наименование объекта	Адрес (местонахождение объекта)	Площадь (протяженность, напряжение) объекта	Кадастровый номер земельного участка	Площадь земельного участка, кв. м	Способ приватизации	Дата сделки	Цена сделки приватизации (рублей)
1	Контора	Тверская область, г. Ржев, ул. Куйбышева, д. 8	100,9 кв. м	69:46:0070204:2	4536	Продажа государственного имущества на аукционе с открытой формой подачи предложений о цене	11.09.2018	1316996,1
2	Фильмохранилище		209,1 кв. м					
3	Туалет		3 кв. м					
4	Здание редуцирования	Тверская область, Калининский район, Черногубовское сельское поселение, район д. Сакулино	190,7 кв. м	69:10:0000013:304	51500	Внесение государственного имущества в качестве вклада в уставный капитал акционерного общества	26.10.2017 (отчет об итогах дополнительного выпуска ценных бумаг зарегистрирован Центральным банком Российской Федерации 25.01.2018)	439366715
5	Замощение площадки ГРС		689 м			Внесение государственного имущества в качестве вклада в уставный капитал акционерного	26.10.2017 (отчет об итогах дополнительного выпуска ценных бумаг зарегистрирован Центральным	

				общества	банком Российской Федерации 25.01.2018)	
6	Туалет на площадке ГРС	2,7 кв. м		Внесение государственного имущества в качестве вклада в уставный капитал акционерного общества	26.10.2017 (отчет об итогах дополнительного выпуска ценных бумаг зарегистрирован Центральным банком Российской Федерации 25.01.2018)	
7	Газопровод высокого давления	900 м	69:10:0000013:547 69:10:0000013:560 69:10:0000013:572 69:10:0000013:945 69:10:0000013:942 69:10:0000013:569 69:10:0000013:553 69:10:0000013:557 69:10:0000013:566 69:10:0000013:563 69:10:0000013:954	163 131 146 1992 189 2334 5313 1630 2874 1942 298	Внесение государственного имущества в качестве вклада в уставный капитал акционерного общества	26.10.2017 (отчет об итогах дополнительного выпуска ценных бумаг зарегистрирован Центральным банком Российской Федерации 25.01.2018)
8	Основная линия электропередачи 0,6 кВ	2 242 м		Внесение государственного имущества в качестве вклада в уставный капитал акционерного общества	26.10.2017 (отчет об итогах дополнительного выпуска ценных бумаг зарегистрирован Центральным банком Российской Федерации 25.01.2018)	

9	Кабельная линия связи	1 502 м		Федерации 25.01.2018)
10	Кабельная линия электрохимзащиты	519 м		26.10.2017 (отчет об итогах дополнительного выпуска ценных бумаг зарегистрирован Центральным банком Российской Федерации 25.01.2018)
11	Автодорога от дома операторов до площадки нулевого крана	15 300 м		26.10.2017 (отчет об итогах дополнительного выпуска ценных бумаг зарегистрирован Центральным банком Российской Федерации 25.01.2018)

							25.01.2018)
12	Хозпостройка № 1	Тверская область, г. Тверь, ул. Мотострелковая	46,4 кв. м	69:40:0100016:144	2394	Внесение государственног о имущества в качестве вклада в уставный капитал акционерного общества	26.10.2017 (отчет об итогах дополнительного выпуска ценных бумаг зарегистрирован Центральным банком Российской Федерации 25.01.2018)
13	Хозпостройка № 2		46,2 кв. м			Внесение государственног о имущества в качестве вклада в уставный капитал акционерного общества	26.10.2017 (отчет об итогах дополнительного выпуска ценных бумаг зарегистрирован Центральным банком Российской Федерации 25.01.2018)
14	Колодец		глубина 7 м			Внесение государственног о имущества в качестве вклада в уставный капитал акционерного общества	26.10.2017 (отчет об итогах дополнительного выпуска ценных бумаг зарегистрирован Центральным банком Российской Федерации 25.01.2018)

15	Нежилое здание (дом операторов)	341,8 кв. м			Внесение государственного имущества в качестве вклада в уставный капитал акционерного общества	26.10.2017 (отчет об итогах дополнительного выпуска ценных бумаг зарегистрирован Центральным банком Российской Федерации 25.01.2018)
16	Замощение у дома операторов	340 кв. м	69:40:0100016:207 69:40:0100016:216	257 14	Внесение государственного имущества в качестве вклада в уставный капитал акционерного общества	26.10.2017 (отчет об итогах дополнительного выпуска ценных бумаг зарегистрирован Центральным банком Российской Федерации 25.01.2018)
17	Газопровод среднего давления к дому операторов	138 м			Внесение государственного имущества в качестве вклада в уставный капитал акционерного общества	26.10.2017 (отчет об итогах дополнительного выпуска ценных бумаг зарегистрирован Центральным банком Российской Федерации 25.01.2018)
18	Резервная линия	Тверская область,	2 444 м		Внесение	26.10.2017

	электропередачи 0,6 кВ	Калининский район, Черногубовское сельское поселение; г. Тверь, Заволжский район, ул. Мотострелковая				государственног о имущества в качестве вклада в уставный капитал акционерного общества	(отчет об итогах дополнительного выпуска ценных бумаг зарегистрирован Центральным банком Российской Федерации 25.01.2018)	
19	Дом операторов	Тверская область, Сонковский район, Беляницкое сельское поселение, д. Озерки, д. 9а	166,6 кв. м	69:30:0081201:43	2 484	Внесение государственног о имущества в качестве вклада в уставный капитал акционерного общества	26.10.2017 (отчет об итогах дополнительного выпуска ценных бумаг зарегистрирован Центральным банком Российской Федерации 25.01.2018)	134849118
20	Хозяйственный блок		42,8 кв. м			Внесение государственног о имущества в качестве вклада в уставный капитал акционерного общества	26.10.2017 (отчет об итогах дополнительного выпуска ценных бумаг зарегистрирован Центральным банком Российской Федерации 25.01.2018)	
21	Асфальтированные площадки и		447 кв. м			Внесение государственног	26.10.2017 (отчет об итогах	

	дорожки на территории дома					о имущества в качестве вклада в уставный капитал акционерного общества	дополнительного выпуска ценных бумаг зарегистрирован Центральным банком Российской Федерации 25.01.2018)
22	Газопровод низкого давления к дому оператора	Тверская область, Сонковский район, Беляницкое сельское поселение, вблизи д. Озерки	653 м	69:30:0000008:118	3 169	Внесение государственного имущества в качестве вклада в уставный капитал акционерного общества	26.10.2017 (отчет об итогах дополнительного выпуска ценных бумаг зарегистрирован Центральным банком Российской Федерации 25.01.2018)
23	Газопровод-отвод высокого давления	Тверская область, Бежецкий район, Сукроменское сельское поселение; Сонковский район, Беляницкое сельское поселение	3964 м			Внесение государственного имущества в качестве вклада в уставный капитал акционерного общества	26.10.2017 (отчет об итогах дополнительного выпуска ценных бумаг зарегистрирован Центральным банком Российской Федерации 25.01.2018)
24	Подъездная дорога и площадка для разворота на	Тверская область, Сонковский район,	977 кв. м			Внесение государственного имущества в	26.10.2017 (отчет об итогах дополнительного

	«охранном кране»	Беляницкое сельское поселение	1960 кв. м		качестве вклада в уставный капитал акционерного общества	выпуска ценных бумаг зарегистрирован Центральным банком Российской Федерации 25.01.2018)
25	Подъездная дорога и площадка для разворота на АГРС				Внесение государственного имущества в качестве вклада в уставный капитал акционерного общества	26.10.2017 (отчет об итогах дополнительного выпуска ценных бумаг зарегистрирован Центральным банком Российской Федерации 25.01.2018)
26	Кабельная линия связи	Тверская область, Бежецкий район, Сукроменское сельское поселение; Сонковский район, Беляницкое сельское поселение	4015 м		Внесение государственного имущества в качестве вклада в уставный капитал акционерного общества	26.10.2017 (отчет об итогах дополнительного выпуска ценных бумаг зарегистрирован Центральным банком Российской Федерации 25.01.2018)
27	Линия электроснабжения ВЛ 0,4 - 10 кВ с мачтовой		4537 м		Внесение государственного имущества в качестве вклада	26.10.2017 (отчет об итогах дополнительного выпуска ценных

	трансформаторной подстанцией					в уставный капитал акционерного общества	бумаг зарегистрирован Центральным банком Российской Федерации 25.01.2018)
28	Подъездная дорога и площадка для разворота на кране «0»	Тверская область, Бежецкий район, Сукроменское сельское поселение, вблизи дер. Дубровка	1422 кв. м	69:02:0000024:530	1 223	Внесение государственного имущества в качестве вклада в уставный капитал акционерного общества	26.10.2017 (отчет об итогах дополнительного выпуска ценных бумаг зарегистрирован Центральным банком Российской Федерации 25.01.2018)

Объекты недвижимого государственного имущества Тверской области, приватизация которых не была осуществлена:

№ п/п	Наименование объекта	Адрес (местонахождение объекта)	Причина, по которой не была осуществлена приватизация
1	Здание	Тверская область, г. Тверь, ул. Индустриальная, д. 11	Аукцион не состоялся в связи с отсутствием заявок на участие

Приватизация объектов движимого государственного имущества Тверской области, которая в рамках исполнения Прогнозного плана осуществлялась путем внесения указанного имущества в качестве вклада в уставный капитал АО «Региональная газовая компания» в порядке оплаты размещаемых дополнительных акций при увеличении уставного капитала акционерного общества одновременно с объектами недвижимого государственного имущества Тверской области, расположеннымми по одному адресу и составляющими единый имущественный комплекс:

№ п/п	Наименование имущества	Адрес (местонахождение) имущества	Способ приватизации	Дата сделки	Цена сделки приватизации (рублей)
1	Оборудование, входящее в состав объекта «Строительство газопровода-отвода и АГРС «Калинин-3», согласно приложению 2 к акту приема-передачи	Россия, Тверская область, Калининский район, Черногубовское сельское поселение; г. Тверь, Заволжский район, ул. Мотострелковая	Внесение государственного имущества в качестве вклада в уставный капитал акционерного общества	26.10.2017 (отчет об итогах дополнительного выпуска ценных бумаг зарегистрирован Центральным банком Российской Федерации 25.01.2018)	359 817
2	Движимое имущество в комплексе объекта «Межпоселковые газовые сети п. Сонково»	Россия, Тверская область, Бежецкий район, Сукроменское с/п; Сонковский район, Беляницкое с/п, д. Озерки	Внесение государственного имущества в качестве вклада в уставный капитал акционерного общества	26.10.2017 (отчет об итогах дополнительного выпуска ценных бумаг зарегистрирован Центральным банком Российской Федерации 25.01.2018)	29 308 146

В рамках исполнения Прогнозного плана в соответствии с заключенным договором мены в государственную собственность Тверской области передано 603883796 акций акционерного общества «Региональная газовая компания» номинальной стоимостью 1 рубль каждая на общую сумму 603883,796 тысяч рублей.