

ТВЕРСКАЯ ОБЛАСТЬ

ЗАКОН

О признании утратившими силу отдельных законов Тверской области и отдельных положений законов Тверской области, а также о внесении изменений в закон Тверской области «О реализации на территории Тверской области подпункта 3 пункта 2 статьи 39.6 Земельного кодекса Российской Федерации»

Статья 1

Признать утратившими силу:

1) преамбулу, статьи 1, 2, 4-10, пункт 1 статьи 11, статью 12, приложение к закону Тверской области от 26.04.2012 № 29-ЗО «О дополнительных мерах по защите прав граждан – участников строительства многоквартирных домов на территории Тверской области, пострадавших от действий (бездействия) недобросовестных застройщиков, и о внесении изменений в закон Тверской области «Об управлении государственным имуществом Тверской области»;

2) закон Тверской области от 09.10.2012 № 89-ЗО «О внесении изменений в статью 13 закона Тверской области «О дополнительных мерах по защите прав граждан - участников строительства многоквартирных домов на территории Тверской области, пострадавших от действий (бездействия) недобросовестных застройщиков, и о внесении изменений в закон Тверской области «Об управлении государственным имуществом Тверской области»;

3) закон Тверской области от 29.11.2012 № 108-ЗО «О внесении изменений в закон Тверской области «О дополнительных мерах по защите прав граждан - участников строительства многоквартирных домов на территории Тверской области, пострадавших от действий (бездействия) недобросовестных застройщиков, и о внесении изменений в закон Тверской области «Об управлении государственным имуществом Тверской области»;

4) закон Тверской области от 02.07.2013 № 48-ЗО «О внесении изменения в статью 5 закона Тверской области «О дополнительных мерах по защите прав граждан - участников строительства многоквартирных домов на территории Тверской области, пострадавших от действий (бездействия) недобросовестных застройщиков, и о внесении изменений в закон Тверской области «Об управлении государственным имуществом Тверской области»;

5) закон Тверской области от 03.10.2013 № 72-ЗО «О внесении изменений в приложение к закону Тверской области «О дополнительных мерах по защите прав граждан - участников строительства многоквартирных домов на территории Тверской области, пострадавших от действий (бездействия) недобросовестных застройщиков, и о внесении изменений в

закон Тверской области «Об управлении государственным имуществом Тверской области»;

6) закон Тверской области от 24.12.2013 № 141-ЗО «О внесении изменений в приложение к закону Тверской области «О дополнительных мерах по защите прав граждан - участников строительства многоквартирных домов на территории Тверской области, пострадавших от действий (бездействия) недобросовестных застройщиков, и о внесении изменений в закон Тверской области «Об управлении государственным имуществом Тверской области»;

7) закон Тверской области от 15.08.2016 № 58-ЗО «О внесении изменений в закон Тверской области «О дополнительных мерах по защите прав граждан - участников строительства многоквартирных домов на территории Тверской области, пострадавших от действий (бездействия) недобросовестных застройщиков, и о внесении изменений в закон Тверской области «Об управлении государственным имуществом Тверской области»;

8) закон Тверской области от 04.02.2019 № 3-ЗО «О внесении изменений в закон Тверской области «О дополнительных мерах по защите прав граждан - участников строительства многоквартирных домов на территории Тверской области, пострадавших от действий (бездействия) недобросовестных застройщиков, и о внесении изменений в закон Тверской области «Об управлении государственным имуществом Тверской области».

Статья 2

Внести в закон Тверской области от 23.12.2015 № 139-ЗО «О реализации на территории Тверской области подпункта 3 пункта 2 статьи 39.6 Земельного кодекса Российской Федерации» (с изменениями, внесенными законами Тверской области от 29.12.2016 № 101-ЗО, от 09.04.2019 № 14-ЗО, от 06.11.2019 № 67-ЗО, от 03.03.2020 № 11-ЗО) следующие изменения:

- 1) в статье 1:
 - а) подпункты «ф» и «х» пункта 3 части 1 признать утратившими силу;
 - б) в части 2 слова ««ф», «х»,» исключить;
- 2) абзац первый части 6 статьи 2 признать утратившим силу;
- 3) в приложении слова «Удомельский городской округ, Жарковский район, Западнодвинский район, Кувшиновский район, Лихославльский район, Спировский район, Фировский район и муниципальные образования, входящие в состав территорий указанных муниципальных районов» заменить словами «Удомельский городской округ, Западнодвинский муниципальный округ, Лихославльский муниципальный округ, Спировский муниципальный округ, Жарковский район, Кувшиновский район, Фировский район и муниципальные образования, входящие в состав территорий указанных муниципальных районов».

Статья 3

Настоящий закон вступает в силу со дня его официального опубликования и не распространяется на правоотношения, связанные с исполнением обязательств по заключенным до дня вступления его в силу соглашениям об обеспечении прав пострадавших от действий (бездействия) недобросовестных застройщиков граждан – участников строительства проблемного объекта, в том числе обязательств по предоставлению победителю конкурса по определению юридического лица, желающего принять на себя обязательства по обеспечению прав пострадавших участников строительства дома на жилые помещения, в аренду без проведения торгов земельного участка в целях компенсации затрат, связанных с обеспечением прав пострадавших участников строительства дома на жилые помещения.

**Губернатор
Тверской области**

И.М. Руденя